



## Info Nr. 5 vom 7. Dezember 2020

Sehr geehrte Damen und Herren

Sie haben sich in den letzten Monaten für eine Wohnung in der Überbauung «Sonnenfänger» der beiden Wohngenossenschaften Neue Wohnbaugenossenschaft Basel NWG und der Wohngenossenschaft Bündnerstrasse WGB beworben.

Wir möchten Sie hier über den aktuellen Stand des Baus sowie des weiteren Vorgehens betreffend der Vermietung der Wohnungen informieren. Weitere Infos immer über unsere Homepage: [www.sonnenfaenger-basel.ch](http://www.sonnenfaenger-basel.ch).

Der Einzug ist gemäss heutigem Stand (Pandemie-Situation ausgenommen) in 6 Etappen geplant:

1. Etappe	Haus A + B, Burgfelderstrasse 218-220	Einzug anfangs Mai 2021
2. Etappe	Haus C + D, Burgfelderstrasse 222-224	Einzug anfangs Juni 2021
3. Etappe	Haus E + F, Burgfelderstrasse 226-228	Einzug anfangs Juli 2021
4. Etappe	Haus G + H, Burgfelderstrasse 230-232	Einzug anfangs August 2021
5. Etappe	Haus I + J, Burgfelderstrasse 234-236	Einzug anfangs September 2021
6. Etappe	Haus K + L, Burgfelderstrasse 238-240	Einzug anfangs Oktober 2021

Alle Erstbezüger erhalten aus «Goodwill» bzw. als Abgeltung für die nicht fertig gestellten Umgebungsarbeiten einen Monatsmietzins geschenkt. Die Mieter der ersten Etappe können beispielsweise per 1. Mai einziehen - die Mietzinszahlungspflicht beginnt jedoch einen Monat später, d. h. per 1. Juni 2021.

Es wird fleissig an einer Musterwohnung gearbeitet, welche voraussichtlich ab anfangs Januar 2021 bereit sein wird (an der Burgfelderstrasse 218). Sie werden alle zur gegebenen Zeit durch uns kontaktiert, damit wir einen Termin für eine Besichtigung vor Ort vereinbaren können.

Alle internen Bewerber (bereits Genossenschaftsmitglieder) werden demnächst durch uns kontaktiert, bezüglich ihrer eingereichten Bewerbungen. Alle anderen Bewerber werden voraussichtlich Ende Januar 2021 schriftlich per Mail Bescheid erhalten.

Sollten sie Fragen haben, kontaktieren Sie uns gerne **per Mail**. Wir bitten um Nachsicht, dass telefonische Auskünfte sehr schwierig sind, da die Geschäftsstelle nur sehr sporadisch besetzt ist.

Wir freuen uns, Sie bald persönlich an einem Besichtigungstermin kennenzulernen.

Bei Fragen oder Unklarheiten stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Überbauung Sonnenfänger Burgfelderstrasse

Valeska Wehrli  
Immobilienbewirtschafterin mit eidg. FA